

# ГОРОД



Выпуск № 34  
Суббота 05 сентября 2015

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ  
СОВЕТА И АДМИНИСТРАЦИИ МОГО «УХТА»

## АДМИНИСТРАЦИЯ МОГО «УХТА»

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1925 от 31 августа 2015 года

#### Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», разделом 6 Порядка продажи имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденного решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 №233, на основании решения комиссии по приватизации муниципального имущества от 24.07.2015 (протокол заседания №1), Отчета №35/04/2015 об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости «нежилого помещения, назначение: нежилое, общей площадью 18,9 кв. м, этаж: 1, по адресу: Республика Коми, г.Ухта, пр-т Ленина, д.22, пом. Н-5», составленного ООО «Консалтинг» (дата предоставления отчета в КУМИ МОГО «Ухта» 18.08.2015), администрация **постановляет**:

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества: помещение, назначение: нежилое, площадь 18,9 кв. м, этаж: 1, адрес (местонахождение) объекта: Республика Коми, г.Ухта, пр-кт Ленина, д.22, пом. Н-5 (далее – помещение), путем возмездного отчуждения в собственность индивидуального предпринимателя Гайдака Виктора Николаевича (ИНН 110200302985, ОГРНИП 304110221000106), являющегося субъектом малого предпринимательства и имеющего преимущественное право на выкуп муниципального имущества.

2. Установить, что:

- цена приобретаемого помещения составляет 746 330 рублей (без учета НДС);
- покупателю предоставляется рассрочка по оплате приобретаемого помещения сроком на 5 (пять) лет;
- начисление процентов на сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату опубликования объявления о продаже арендуемого муниципального имущества.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» – председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта».

**Руководитель администрации  
И.Н. Михель**

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1926 от 31 августа 2015 года

#### Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с решением Совета МОГО «Ухта» от 12.12.2014 № 360 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2015 год и плановый период 2016-2017 годов», разделами 2, 3 Порядка продажи имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденного решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 №233, на основании Отчета №119/2015 об определении рыночной стоимости недвижимого имущества, расположенного по адресу: Республика Коми, г.Ухта, ул.Оплеснина, д.4, составленного индивидуальным предпринимателем Садыковым А.Д. (дата составления отчета 29.07.2015), решения комиссии по приватизации муниципального имущества от 13.08.2015 (протокол № 2), администрация **постановляет**:

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества: нежилое здание по адресу: Республика Коми, г.Ухта, ул.Оплеснина, д.4, на следующих условиях:

- характеристика имущества:  
административное здание общей площадью 796,1 кв.м, год постройки – 1939;
- способ приватизации – продажа муниципального имущества на аукционе,
- форма подачи предложения о цене имущества – открытая,
- начальная цена продажи – 13 400 000 рублей,
- размер задатка – 1 340 000 рублей,
- шаг аукциона – 600 000 рублей,
- цена продажи земельного участка (кадастровый номер 11:20:0602010:91), категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания административного здания, общая площадь 2898 кв.м, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, ул.Оплеснина, на земельном участке расположено административное здание, №4 – 1 600 000 рублей.

2. Настоящее постановление вступает в силу с даты его принятия и подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» – председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта».

**Руководитель администрации  
И.Н. Михель**

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1927 от 31 августа 2015 года

#### Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с решением Совета МОГО «Ухта» от 12.12.2014 № 360 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2015 год и плановый период 2016-2017 годов», разделами 2, 5 Порядка продажи имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденного решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 №233, на основании Отчета №71/2/2015 об определении рыночной стоимости производственного здания – растворо-бетонный узел площадью 973,8 кв.м, расположенного по адресу: Республика Коми, г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.1, база ЯСМНУ,

составленного индивидуальным предпринимателем Садыковым А.Д. (дата составления отчета 07.05.2015), решения комиссии по приватизации муниципального имущества от 17.08.2015 (протокол № 4), администрация **постановляет**:

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества: производственное здание по адресу: Республика Коми, г.Ухта, пгт. Ярега, ул.Лермонтова, д.1, база ЯСМНУ, на следующих условиях:

характеристика имущества:

растворо-бетонный узел общей площадью 973,8 кв.м,  
год постройки – 1980;

– способ приватизации – продажа муниципального имущества без объявления цены,

– цена продажи земельного участка (кадастровый номер 11:20:1001002:720), категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания производственной базы, общая площадь 4 944 кв.м, адрес (местонахождение) объекта установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: Республика Коми, г.Ухта, пгт Ярега, ул.Лермонтова, д.1 – 450 000 рублей.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» – председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта».

4. Признать утратившим силу постановление администрации МОГО «Ухта» от 16.07.2015 №1583 «Об условиях приватизации муниципального имущества» в связи с принятием настоящего постановления.

**Руководитель администрации  
И.Н. Михель**

#### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1928 от 31 августа 2015 года**

##### **Об условиях приватизации муниципального имущества**

В соответствии с решением Совета МОГО «Ухта» от 12.12.2014 № 360 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2015 год и плановый период 2016-2017 годов», разделами 2, 5 Порядка продажи имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденного решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 №233, на основании Отчета №71/1/2015 об определении рыночной стоимости производственного здания – кузница общей площадью 901,7 кв.м, расположенного по адресу: Республика Коми, г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.1, база ЯСМНУ, составленного индивидуальным предпринимателем Садыковым А.Д. (дата составления отчета 07.05.2015), решения комиссии по приватизации муниципального имущества от 17.08.2015 (протокол № 3), администрация **постановляет**:

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества: производственное здание по адресу: Республика Коми, г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.1, база ЯСМНУ, на следующих условиях:

характеристика имущества:

кузница, общая площадь 901,7 кв. м,  
год постройки – 1980;

– способ приватизации – продажа муниципального имущества без объявления цены,

– цена продажи земельного участка (кадастровый номер 11:20:1001002:846), категория земель, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания здания кузницы, общая площадь 2 262 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Коми, г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.1 – 200 000 рублей.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» – председателя Комитета по управлению муниципальным

имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта».

4. Признать утратившим силу постановление администрации МОГО «Ухта» от 16.07.2015 №1580 «Об условиях приватизации муниципального имущества» в связи с принятием настоящего постановления.

**Руководитель администрации  
И.Н. Михель**

#### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1929 от 31 августа 2015 года**

##### **Об условиях приватизации муниципального имущества**

В соответствии с решением Совета МОГО «Ухта» от 12.12.2014 № 360 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2015 год и плановый период 2016-2017 годов», разделами 2, 5 Порядка продажи имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденного решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 №233, на основании Отчета №53/2015 об определении рыночной стоимости недвижимого имущества, расположенного по адресу: Республика Коми, г.Ухта, ул.Чернова, д.25а, составленного индивидуальным предпринимателем Садыковым А.Д. (дата составления отчета 21.04.2015), решения комиссии по приватизации муниципального имущества от 17.08.2015 (протокол № 2), администрация **постановляет**:

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества нежилое здание по адресу: Республика Коми, г.Ухта, ул.Чернова, д.25а, на следующих условиях:

характеристика имущества:

здание, общая площадь 923,8 кв. м,  
год постройки – 1962;

– способ приватизации – продажа муниципального имущества без объявления цены,

– цена продажи земельного участка (кадастровый номер 11:20:0607003:8), категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для нужд УЦВМ, общая площадь 4 259 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: Республика Коми, г.Ухта, ул.Чернова, дом 25а – 1 600 000 рублей.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» – председателя

Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта».

4. Признать утратившим силу постановление администрации МОГО «Ухта» от 16.07.2015 № 1582 «Об условиях приватизации муниципального имущества» в связи с принятием настоящего постановления.

**Руководитель администрации  
И.Н. Михель**

#### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1930 от 31 августа 2015 года**

##### **Об условиях приватизации муниципального имущества**

В соответствии с решением Совета МОГО «Ухта» от 12.12.2014 № 360 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2015 год и плановый период 2016-2017 годов», разделами 2, 3 Порядка продажи имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденного решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 № 233, на основании Отчета №118/2015 об определении рыночной стоимости недвижимого имущества, расположенного по адресу: Республика Коми, г.Ухта, ул.Дзержинского, д.30, составленного индивидуальным предпринимателем Садыковым А.Д. (дата

составления отчета 29.07.2015), решения комиссии по приватизации муниципального имущества от 13.08.2015 (протокол № 1), администрация **постановляет**:

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества: нежилое здание по адресу: Республика Коми, г.Ухта, ул.Дзержинского, 30, на следующих условиях:

- характеристика имущества:  
молочная кухня, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 677,8 кв. м, инв.№ 010500355, лит.Б, год постройки – 1977;
- способ приватизации – продажа муниципального имущества на аукционе,
- форма подачи предложения о цене имущества – открытая,
- начальная цена продажи – 17 965 000 рублей,
- размер задатка – 1 796 500 рублей,
- шаг аукциона – 800 000 рублей,
- действует договор аренды недвижимого имущества сроком по 09.11.2023,
- цена продажи земельного участка (кадастровый номер 11:20:0602010:2521), категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания молочной кухни, общая площадь 587 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Коми, г.Ухта, ул.Дзержинского – 335 000 рублей.

2. Настоящее постановление вступает в силу с даты его принятия и подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» – председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта».

**Руководитель администрации  
И.Н. Михель**

#### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1931 от 31 августа 2015 года**

##### **Об условиях приватизации муниципального имущества**

В соответствии с решением Совета МОГО «Ухта» от 12.12.2014 № 360 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2015 год и плановый период 2016-2017 годов», разделами 2, 5 Порядка продажи имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденного решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 №233, на основании Отчета №52/2015 об определении рыночной стоимости имущества, расположенного по адресу: Республика Коми, г.Ухта, пгт.Боровой, ул.Юбилейная, д.6, составленного индивидуальным предпринимателем Садыковым А.Д. (дата составления отчета 06.04.2015), решения комиссии по приватизации муниципального имущества от 17.08.2015 (протокол №1), администрация **постановляет**:

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества одним лотом (далее – имущество):

- гараж, инв.№ 02.05.00286, лит.А, по адресу: Республика Коми, г.Ухта, пгт.Боровой, ул.Юбилейная, д.6,
- станок токарно-винторезный (инв.№1101040982ок),
- вагон-домик (инв.№1101020120ок),
- характеристика гаража:  
назначение: нежилое, 1-2 – этажный, общая площадь 660,1 кв. м, год постройки – 1995,

на следующих условиях:

- способ приватизации – продажа муниципального имущества без объявления цены;
- цена продажи земельного участка (кадастровый номер 11:20:0701001:1482), категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания гаража, общая площадь 11 510 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Коми, г.Ухта, пгт.Боровой – 470 000 рублей.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» – председателя Комитета по управлению муниципальным

имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта».

4. Признать утратившим силу постановление администрации МОГО «Ухта» от 16.07.2015 №1581 «Об условиях приватизации муниципального имущества» в связи с принятием настоящего постановления.

**Руководитель администрации  
И.Н. Михель**

#### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1932 от 31 августа 2015 года**

##### **Об условиях приватизации муниципального имущества**

В соответствии с решением Совета МОГО «Ухта» от 12.12.2014 № 360 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2015 год и плановый период 2016-2017 годов», разделами 2, 3 Порядка продажи имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденного решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 № 233, на основании Отчета №120/2015 об определении рыночной стоимости недвижимого имущества, расположенного по адресу: Республика Коми, г.Ухта, ул.Линейная, д.6, составленного индивидуальным предпринимателем Садыковым А.Д. (дата составления отчета 29.07.2015), решения комиссии по приватизации муниципального имущества от 13.08.2015 (протокол № 3), администрация **постановляет**:

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества одним лотом (далее – имущество):

- штаб по адресу: Республика Коми, г.Ухта, ул.Линейная, д.6, на следующих условиях:

характеристика имущества:  
назначение: нежилое здание, 2 – этажный, общая площадь 1 005,4 кв. м, год ввода в эксплуатацию (завершения строительства) 1970;

- хранилище для техники по адресу: Республика Коми, г.Ухта, ул.Линейная, д.6, на следующих условиях:

характеристика имущества:  
назначение: нежилое здание, 2 – этажный, общая площадь 1 516,6 кв. м, год ввода в эксплуатацию (завершения строительства) 1969;

- кузнечно-сварочный цех по адресу: Республика Коми, г.Ухта, ул.Линейная, д.6, на следующих условиях:

характеристика имущества:  
назначение: нежилое здание, 1 – этажный, общая площадь 64,2 кв. м, год ввода в эксплуатацию (завершения строительства) 1977;

- контрольно-пропускной пункт № 1 по адресу: Республика Коми, г.Ухта, ул.Линейная, д.6, на следующих условиях:

характеристика имущества:  
назначение: нежилое здание, общая площадь 25,8 кв. м, год ввода в эксплуатацию (завершения строительства) 1984;

- контрольно-пропускной пункт № 2 по адресу: Республика Коми, г.Ухта, ул.Линейная, д.6, на следующих условиях:

характеристика имущества:  
назначение: нежилое здание, 1 – этажный, общая площадь 18 кв. м, год ввода в эксплуатацию (завершения строительства) 1984;

2. Способ приватизации – продажа муниципального имущества на аукционе,

3. Форма подачи предложения о цене имущества – открытая,

4. Начальная цена продажи – 753 000 рублей,

5. Размер задатка – 75 300 рублей,

6. Шаг аукциона – 35 000 рублей,

7. Цена продажи земельного участка (кадастровый номер 11:20:0601006:84), категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания производственного комплекса ФГУП «689 ЛПК» МО РФ, общая площадь 485 715 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Коми, г.Ухта, ул.Линейная, д.6 – 230 000 рублей.

2. Настоящее постановление вступает в силу с даты его принятия и подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» – председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта».

**Руководитель администрации  
И.Н. Михель**

#### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1934 от 31 августа 2015 года**

#### **Об организации ярмарок и продаже товаров (выполнении работ, оказании услуг) на них на территории МОГО «Ухта»**

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Республики Коми от 29.03.2010 № 19-РЗ «О некоторых вопросах в области государственного регулирования торговой деятельности в Республике Коми», постановлением Правительства Республики Коми от 11.10.2011 № 456 «Об утверждении Порядка организации ярмарок и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них на территории Республики Коми», в целях упорядочения организации ярмарок на территории муниципального образования городского округа «Ухта», насыщения потребительского рынка товарами (работами, услугами), обеспечения потребности населения в ярмарках, администрация **постановляет**:

1. Утвердить Порядок организации ярмарок и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них на территории МОГО «Ухта», согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить перечень мест для проведения ярмарок на территории МОГО «Ухта» на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности или право на которые не разграничено, в определенные периоды (кроме праздничных ярмарок и проводимых в рамках государственных программ Республики Коми и муниципальных программ МОГО «Ухта»), согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Рекомендовать:

3.1. Управлению МВД России по г. Ухта организовать мероприятия по обеспечению охраны общественного порядка и обеспечению общественной безопасности в местах проведения ярмарок в установленные периоды.

3.2. Службе Республики Коми по ветеринарному надзору обеспечить контроль за соблюдением ветеринарных правил при хранении и реализации продукции, сырья и продовольствия, представленных на ярмарках.

4. Праздничные ярмарки проводить в соответствии с планами общереспубликанских, общегородских мероприятий и решениями соответствующих организационных комитетов.

5. Признать утратившим силу постановление администрации МОГО «Ухта» от 10.07.2012 № 1498 «Об утверждении порядка предоставления мест на ярмарке на территории МОГО «Ухта».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего постановлением возложить на первого заместителя главы администрации МОГО «Ухта».

**Руководитель администрации  
И.Н. Михель**

Приложение № 1  
к постановлению  
администрации МОГО «Ухта»  
от 31 августа 2015 г. № 1934

#### **ПОРЯДОК ОРГАНИЗАЦИИ ЯРМАРОК И ПРОДАЖИ ТОВАРОВ (ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, ОКАЗАНИЯ УСЛУГ) НА НИХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «УХТА»**

#### **1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок устанавливает общие требования к организации ярмарок и продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на них на территории муниципального образования городского округа «Ухта», организуемых органами местного самоуправления муниципального образования городского округа «Ухта», юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями (далее - организатор ярмарки).

1.2. Ярмарка имеет временный характер и организуется вне пределов розничных рынков как самостоятельное мероприятие, доступное для всех товаропроизводителей, продавцов и покупателей, проводимое с целью заключения соответствующих договоров и реализации товаров (выполнения работ, оказания услуг).

В случае если организатором ярмарки является орган местного самоуправления муниципального образования городского округа «Ухта», решение о проведении ярмарки принимается нормативным правовым актом администрации МОГО «Ухта».

В нормативном правовом акте указываются:

- наименование организатора ярмарки;
- цель организации ярмарки;
- место и сроки проведения ярмарки;
- тип ярмарки в соответствии с пунктом 3 настоящего

Порядка;

- ассортимент реализуемых на ярмарке товаров (выполняемых работ, оказываемых услуг).

Орган местного самоуправления МОГО «Ухта» может привлекать к организации ярмарки юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в порядке, установленном законодательством.

В случае если организатором ярмарки является юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, место и сроки проведения ярмарки устанавливаются им по согласованию с органом местного самоуправления МОГО «Ухта», в ведении которого находится территория, на которой предлагается проводить ярмарку.

Для согласования места и сроков проведения ярмарки юридическое лицо или индивидуальный предприниматель не позднее 15 календарных дней до предполагаемого дня начала ярмарки направляет в орган местного самоуправления МОГО «Ухта» заявление по форме согласно приложению к настоящему Порядку (далее - заявление).

Орган местного самоуправления МОГО «Ухта» в течение 5 календарных дней со дня поступления заявления рассматривает поступившее заявление и выносит решение о согласовании либо об отказе в согласовании места и сроков проведения ярмарки и направляет его юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю. В случае принятия решения об отказе в согласовании места и сроков проведения ярмарки в решении указываются основания, послужившие причиной отказа.

Решение об отказе в согласовании места и сроков проведения ярмарки принимается в случаях, если:

1) организатором ярмарки не соблюдены порядок обращения о согласовании места и сроков проведения ярмарки;

2) место и сроки проведения ярмарки совпадают с местом и сроками проведения другой ярмарки, иного массового или публичного мероприятия;

3) место проведения ярмарки не соответствует требованиям законодательства, предъявляемых к местам проведения ярмарок.

В случае получения решения об отказе в согласовании места и сроков проведения ярмарки юридическое лицо или индивидуальный предприниматель вправе после устранения оснований для отказа, установленных настоящим пунктом, обратиться в орган местного самоуправления МОГО «Ухта» с заявлением повторно в порядке, установленном настоящим пунктом.

Организатор ярмарки информирует о месте и сроках проведения ярмарки ОМВД России по городу Ухте не позднее 5 календарных дней до дня начала ярмарки.

1.3. Тип ярмарки определяется организатором ярмарки исходя

из времени проведения ярмарки и вида товаров (работ, услуг), реализуемых на ней.

Ярмарки по типу подразделяются на:

- специализированные - ярмарки по продаже отдельных товарных групп, выполнению (оказанию) отдельных видов работ (услуг);

- универсальные - ярмарки по продаже расширенной номенклатуры товаров, выполнению (оказанию) разнообразного перечня работ (услуг);

- сезонные - ярмарки, организуемые в целях продажи сезонного вида товаров, выполнения сезонных работ, оказания сезонных услуг. Проведение их приурочено к определенным временам года, сезонам;

- праздничные - ярмарки, проведение которых приурочено к праздничным дням;

- ярмарки выходного дня - ярмарки, проведение которых приурочено к выходным дням.

1.4. В соответствии с федеральным законодательством на ярмарке запрещена реализация:

1) алкогольной продукции;

2) консервированных продуктов домашнего приготовления;

3) кулинарных изделий из мяса, рыбы, кондитерских изделий, приготовленных в домашних условиях;

4) мясных и рыбных полуфабрикатов непромышленного производства;

5) детского питания;

6) продовольственного сырья и пищевых продуктов без предоставления покупателю упаковочных материалов (бумага, пакеты или др.);

7) продовольственного сырья и пищевых продуктов, требующих особых условий хранения, без соответствующего торгового оборудования;

8) аудио-, видеопроизведения, компьютерных информационных носителей, технически сложных товаров бытового назначения;

9) лекарственных препаратов и изделий медицинского назначения;

10) других товаров, реализация которых запрещена или ограничена законодательством Российской Федерации.

## **2. Организация деятельности ярмарки**

2.1. Организатор ярмарки не позднее 5 календарных дней до предполагаемого начала ярмарки:

- определяет режим работы ярмарки;

- разрабатывает и утверждает план мероприятий по организации ярмарки и продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на ней;

- разрабатывает схемы размещения торговых мест, обеспечивающих удобство торговли и свободный проход для покупателей;

- определяет порядок предоставления мест для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарке.

2.2. Организатор ярмарки не позднее 5 календарных дней до начала ярмарки публикует в средствах массовой информации и размещает на официальном сайте в сети «Интернет»:

- информацию о месте и сроках проведения ярмарки;

- информацию о сроках подачи заявки и порядке предоставления мест на ярмарке;

- план мероприятий по организации ярмарки и продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на ней.

2.3. Организатор ярмарки обеспечивает:

- надлежащее санитарно-техническое состояние торговых мест, предоставляемых на ярмарке;

- оснащение мест проведения ярмарки контейнерами для сбора мусора и туалетами;

- уборку территории, вывоз мусора после завершения работы ярмарки;

- учет хозяйствующих субъектов и граждан, принявших участие в ярмарке.

2.4. Места для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарке предоставляются организатором ярмарки юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также гражданам (в том числе гражданам, ведущим крестьянские

(фермерские) хозяйства, личные подсобные хозяйства или занимающимся садоводством, огородничеством, животноводством) (далее - участники).

Предоставление торговых мест на ярмарке осуществляется организатором ярмарки в соответствии со схемой размещения торговых мест в день проведения ярмарки на основании заявки, представляемой участниками организатору ярмарки в установленные им сроки.

Места для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках предоставляются организатором ярмарки участникам ярмарки на договорной основе.

## **3. Осуществление деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на ярмарке**

3.1. Продажа товаров (выполнение работ, оказание услуг) на ярмарках осуществляется на местах для продажи товаров (выполнения, работ, оказания услуг), а также с автотранспортных средств. Использование автотранспортных средств допускается по согласованию с организатором ярмарки при наличии санитарного паспорта в случаях, предусмотренных законодательством.

3.2. Торговое место на ярмарке, в том числе автотранспортное средство, должно быть оборудовано:

- вывеской о принадлежности торгового места;

- торговым оборудованием для складирования товаров;

- специализированным оборудованием (в том числе холодильным) в случае продажи товаров, требующих определенных условий хранения;

- весоизмерительным и другим измерительным оборудованием, прошедшим поверку в установленном порядке. Измерительные приборы должны быть установлены таким образом, чтобы в наглядной и доступной форме обеспечивать процессы взвешивания товаров, определения их стоимости, а также их отпуска покупателю.

3.3. При осуществлении деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на ярмарке участники должны соблюдать:

- требования в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, охраны окружающей среды, пожарной безопасности, ветеринарии, требования, предъявляемые к продаже отдельных видов товаров, и иные требования, предусмотренные законодательством Российской Федерации;

- своевременно в наглядной и доступной форме доводить до сведения потребителя необходимую и достоверную информацию о товарах (работах, услугах), обеспечивающую возможность их правильного выбора, в соответствии с требованиями, предъявляемыми к продаже отдельных видов товаров.

Гражданин, осуществляющий торговлю сельскохозяйственной продукцией собственного производства, в том числе медом и продуктами пчеловодства, должен иметь при себе документ, удостоверяющий личность, и документы, подтверждающие качество и безопасность реализуемой продукции, в соответствии с требованиями законодательства (сертификат или декларацию о соответствии, ветеринарные сопроводительные документы на продукцию животного происхождения).

3.4. В случаях, установленных законодательством Российской Федерации, участники должны иметь в наличии:

- документы, подтверждающие соответствие товаров установленным требованиям (сертификат или декларацию о соответствии либо их копии, заверенные в установленном порядке, ветеринарные сопроводительные документы на продукцию животного происхождения), товарно-сопроводительные документы;

- разрешение на осуществление иностранным гражданином на территории Российской Федерации трудовой деятельности;

- медицинскую книжку продавца на торговом месте;

- документ, подтверждающий ведение гражданином крестьянского (фермерского) хозяйства или занятие садоводством, огородничеством, животноводством, - для гражданина.

Перечисленные в настоящем пункте документы хранятся у продавца в течение всего времени работы и предъявляются по первому требованию покупателя, должностного лица (лиц)

органов государственного контроля и надзора, осуществляющего(их) контроль и надзор в соответствии с требованиями законодательства.

#### 4. Контроль за соблюдением требований

Контроль за соблюдением требований, установленных настоящим Порядком, осуществляется уполномоченными органами администрации муниципального образования городского округа «Ухта» и организатором ярмарки в пределах их компетенции в соответствии с действующим законодательством.

Приложение  
к Порядку  
организации ярмарок  
и продажи товаров  
(выполнения работ,  
оказания услуг)  
на них на территории  
МОГО «Ухта»

#### ЗАЯВЛЕНИЕ о согласовании проведения ярмарки

1. Организатор ярмарки

(полное и сокращенное наименование и организационно-правовая форма  
юридического лица или фамилия, имя и отчество индивидуального предпринимателя)

2. Место нахождения организатора ярмарки

(адрес регистрации заявителя)

3. Фамилия, имя, отчество руководителя и контактный телефон

(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

4. Место проведения ярмарки

5. Сроки проведения

ярмарки \_\_\_\_\_

6. Тип и название ярмарки

7. Ассортимент реализуемых на ярмарке товаров, перечень выполняемых работ и оказываемых услуг \_\_\_\_\_

8. Количество мест для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарке \_\_\_\_\_, в том числе предоставляемых:

- юридическим лицам \_\_\_\_\_,
- индивидуальным предпринимателям \_\_\_\_\_,
- гражданам (в том числе гражданам, ведущим крестьянские хозяйства или занимающимся садоводством, огородничеством, животноводством)

Организатор ярмарки \_\_\_\_\_  
(подпись) (инициалы, фамилия, дата)

Приложение № 2  
к постановлению  
администрации МОГО «Ухта»  
от 31 августа 2015 г. № 1934

#### ПЕРЕЧЕНЬ МЕСТ

для проведения ярмарок на территории МОГО «Ухта» на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности или право на которые не разграничено, в определенные периоды (кроме праздничных ярмарок и

#### проводимых в рамках государственных программ Республики Коми и муниципальных программ МОГО «Ухта»

п/п	Адресные ориентиры	Сроки проведения	Площадь м <sup>2</sup>
1.	п-т Космонавтов, д. 15а	еженедельно с четверга по воскресенье с 08.00 до 20.00	2 160
2.	пгтШудаяг, в районе дома 20 по ул.Шахтинской	еженедельно с четверга по воскресенье с 08.00 до 20.00	80
3.	пгтВодный, в районе дома 5а по ул.Гагарина	еженедельно с четверга по воскресенье с 08.00 до 20.00	466
4.	пгт Водный, в районе дома 16а по ул. Ленина	еженедельно с четверга по воскресенье с 08.00 до 20.00	40

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1946 от 01 сентября 2015 года

О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Ухта» от 14 августа 2015 г. № 1856 «О праздновании 86-й годовщины со дня основания г.Ухты, 94-й годовщины государственности Республики Коми, Дня работников нефтяной и газовой промышленности»

В целях организации мероприятий, посвященных празднованию профессионального праздника - Дня работников нефтяной и газовой промышленности, на основании подпункта 36 пункта 1 статьи 38 Устава МОГО «Ухта», администрация **постановляет:**

1. Внести в постановление администрации МОГО «Ухта» от 14 августа 2015 г. № 1856 «О праздновании 86-й годовщины со дня основания г.Ухты, 94-й годовщины государственности Республики Коми, Дня работников нефтяной и газовой промышленности» изменения следующего содержания:

1.1. В преамбуле постановления слова: «на основании пункта 36 статьи 38 Устава МОГО «Ухта» заменить словами: «на основании подпункта 36 пункта 1 статьи 38 Устава МОГО «Ухта»;

1.2. Пункт 5 постановления изложить в следующей редакции:

«5. Рекомендовать Отделу МВД России по г. Ухте:  
- 22 августа 2015 года в периоды с 12.00 часов до 15.00 часов, с 19.00 часов до 23.00 часов ограничить движение транспорта от перекрестка пр.Ленина и пр.Космонавтов до центрального офиса ООО «Газпром трансгаз Ухта»;

- 22 августа 2015 года в период с 12.00 часов до окончания массовых мероприятий (22.30 часов) обеспечить охрану общественного порядка и безопасность граждан;

- 5 сентября 2015 г. в период с 19.00 часов до 23.00 часов ограничить движение транспорта от перекрестка пр. Ленина и пр. Космонавтов до центрального офиса ООО «Газпром трансгаз Ухта», обеспечить охрану общественного порядка и безопасность граждан на празднике, посвященном Дню работников нефтяной и газовой промышленности;

- 6 сентября 2015 г. в период с 17.30 часов до 21.30 часов ограничить движение транспорта от перекрестка пр.Ленина и пр. Космонавтов до центрального офиса ООО «Газпром трансгаз Ухта», обеспечить охрану общественного порядка и безопасность граждан на празднике, посвященном Дню работников нефтяной и газовой промышленности.».

2. Раздел «Основные городские мероприятия» приложения № 2 к постановлению изложить в следующей редакции:

Основные городские мероприятия			
1	Возложение цветов к памятникам и памятным знакам.	21 августа в 11.00	Заместители руководителя администрации, МУ «Управление культуры администрации

			МОГО «Ухта»
2	Открытие мемориальных досок: - полному кавалеру ордена Славы А.М. Язову  - Герою Соцтруда М.В. Прохорову	21 августа в 12.00  22 августа в 11.00	Заместитель руководителя администрации по социальным вопросам, МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»
3	Торжественное мероприятие и театрализованный концерт «Однажды в Ухте» в городском Дворце культуры.	21 августа в 18.00 час.	Заместитель руководителя администрации по социальным вопросам, МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта», МАУ «Городской ДК»
4	Прием руководителя администрации МОГО «Ухта» по случаю 94-годовщины государственности и Республики Коми и 86-ой годовщины со дня основания г.Ухты	21 августа	Заместитель руководителя администрации МОГО «Ухта» - руководитель аппарата
5	Массовый праздник «Славься, город мой родной!» на площади перед Дворцом культуры, посвященный 94-годовщине государственности и Республики Коми и 86-ой годовщине со дня основания г.Ухты: - фестиваль национально-культурных автономий «Подворье», - показательные выступления спортсменов, - концертная программа «Под общим небом»	22 августа с 12.00 -15.00 час.	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта», МУ «Управление физической культуры и спорта» администрации МОГО «Ухта», МАУ «Городской ДК», национально-культурные автономии (по согласованию)
6	Рок-марафон «Звезда по имени Солнце»	22 августа: 19.00-22.30 час.	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта», МАУ «Городской ДК»
7	Фестиваль урожая «Веселый дачник» для взрослых и детей в Ухтинском парке культуры и отдыха	23 августа: 12.00-15.00 час.	МУ «Ухтинский парк КиО» МОГО «Ухта»
8	Спортивный	23 августа	МУ «Управление

	праздник среди людей с ограниченными возможностями в спортивном зале ДЮСШ № 1		физкультуры и спорта» администрации МОГО «Ухта»
9	Концерт творческих коллективов клубов и домов культуры МОГО «Ухта» на площади перед Дворцом культуры, посвященный Дню работников нефтяной и газовой промышленности	5 сентября 16.00-19.00	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»
10	Музыкальный фестиваль диджеев «Энергия Севера» на площади перед Дворцом культуры	5 сентября 19.00-23.00	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»
11	Праздник для детей на площади перед Дворцом культуры	6 сентября: 12.00-13.15	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»
12	Показ на площади перед Дворцом культуры документального фильма о праздновании в г.Ухте 70-летия Победы	6 сентября 13.15	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»
13	Праздник, посвященный Дню работников нефтяной и газовой промышленности на площади перед Дворцом культуры: - показ документального фильма о праздновании в г.Ухте 70-летия Победы - концерт творческих коллективов Дворца культуры - концерт группы «Дискотека Авария»	6 сентября:  18.00-18.30 18.30-20.00 20.00-21.00	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта», предприятия нефтегазового комплекса (по согласованию)

3. Опубликовать данное постановление в средствах массовой информации.

**Руководитель администрации  
И.Н. Михель**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1952 от 03 сентября 2015 года**

**Об условиях приватизации муниципального имущества**

В соответствии с решением Совета МОГО «Ухта» от 12.12.2014 № 360 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2015 год и плановый период 2016-2017 годов», разделами 2, 5 Порядка продажи имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденного решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 № 233, на основании Отчета №9/04/15 об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости «нежилого помещения/ 0 этаж – нежилого помещения № 1.001 в подвале жилого дома (номера на поэтажном плане №№ 1, 2, 10), общей площадью 102,2 кв. м, по адресу: Республика Коми, г.Ухта, ул.Косолапкина, д.8», составленного ООО «Консалтинг» (дата составления отчета 24.04.2015), решения комиссии по приватизации муниципального имущества от 25.08.2015 (протокол № 1), администрация **постановляет:**

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества: нежилое помещение №1.001 (номера на поэтажном плане №№ 1, 2, 10) по адресу: Республика Коми, г.Ухта, ул.Косолапкина, д.8, на следующих условиях:

- характеристика имущества:

нежилое помещение в подвале жилого дома, общая полезная площадь 102,2 кв.м,

год постройки – 1950,

– способ приватизации – продажа муниципального имущества без объявления цены.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» – председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта».

4. Признать утратившим силу постановление администрации МОГО «Ухта» от 22.07.2015 № 1620 «Об условиях приватизации муниципального имущества» в связи с принятием настоящего постановления.

**Руководитель администрации  
И.Н. Михель**

#### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1953 от 03 сентября 2015 года**

##### **Об условиях приватизации муниципального имущества**

В соответствии с решением Совета МОГО «Ухта» от 12.12.2014 № 360 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2015 год и плановый период 2016-2017 годов», разделами 2, 4 Порядка продажи имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденного решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 №233, на основании Отчета №7/04/15 об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости «нежилого помещения, назначение: нежилое, общей площадью 211,4 кв.м, этаж: подвал, 1, номера на поэтажном плане подвал 1, 1а, 1б-13; 1 этаж-1а, по адресу: Республика Коми, г.Ухта, пл. Комсомольская, д.5, пом. 1.006», составленного ООО «Консалтинг» (дата составления отчета 24.04.2015), решения комиссии по приватизации муниципального имущества от 25.08.2015 (протокол № 2), администрация **постановляет:**

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества: нежилое помещение, номера помещений на поэтажном плане подвал 1, 1а, 1б-13; 1 этаж – 1а, по адресу: Республика Коми, г.Ухта, пл.Комсомольская, д.5, пом. 1.006, на следующих условиях:

- характеристика имущества:

назначение: нежилое, общая площадь 211,4 кв.м, подвал, 1 этаж,

год постройки – 1976,

способ приватизации – продажа муниципального имущества посредством публичного предложения;

- начальная цена имущества (цена первоначального предложения) – 7 664 410 рублей;

- цена отсечения (минимальная цена предложения) – 3 832 205 рублей;

- размер задатка – 766 441 рублей;

- шаг понижения (величина снижения цены первоначального предложения) – 766 441 рублей;

- шаг аукциона – 350 000 рублей.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» – председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта».

4. Признать утратившим силу постановление администрации МОГО «Ухта» от 22.07.2015 №1621 «Об условиях приватизации муниципального имущества» в связи с принятием настоящего постановления

**Руководитель администрации  
И.Н. Михель**

#### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1954 от 03 сентября 2015 года**

##### **Об условиях приватизации муниципального имущества**

В соответствии с решением Совета МОГО «Ухта» от 12.12.2014 № 360 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2015 год и плановый период 2016-2017 годов», разделами 2, 4 Порядка продажи имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденного решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 №233, на основании Отчета №4/04/15 об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости «нежилого помещения, назначение: нежилое, общей площадью 554,8 кв.м, этаж: цокольный, номера на поэтажном плане 1-15, 17-18, 20-25, 30-45, по адресу: Республика Коми, г.Ухта, ул.Дзержинского, д.11, пом.1.002», составленного ООО «Консалтинг» (дата составления отчета 16.04.2015), решения комиссии по приватизации муниципального имущества от 25.08.2015 (протокол № 3), администрация **постановляет:**

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества: помещение № 1.002 (номера помещений на поэтажном плане 1-15, 17-18, 20-25, 30-45) по адресу: Республика Коми, г.Ухта, ул.Дзержинского, д.11, на следующих условиях:

- характеристика имущества:

назначение: нежилое, общая площадь 554,8 кв. м, цокольный этаж,

год постройки – 1981,

действуют договоры аренды недвижимого имущества:

1) от 11.11.2013 № 83 сроком с 11.11.2013 по 10.11.2016,

2) от 24.03.2014 № 70 сроком с 24.03.2014 по 24.03.2017,

3) от 10.01.2012 № 147 сроком с 01.07.2015 по 29.06.2018,

4) от 15.12.2014 № 320 сроком с 27.12.2014 по 26.12.2017,

5) от 30.12.2014 № 361 сроком с 27.12.2014 по 26.12.2017,

6) от 12.03.2014 № 398 сроком с 28.12.2013 по 26.12.2016,

7) от 24.02.2015 № 461 сроком с 01.04.2015 по 14.05.2017,

8) от 05.12.2013 № 481 сроком с 05.12.2013 по 04.12.2016,

9) от 21.02.2012 № 482 сроком с 01.03.2012 по 26.02.2013,

возобновленный с 27.02.2013 на неопределенный срок,

10) от 27.09.2010 № 592 сроком с 01.01.2011 по 29.12.2011,

возобновленный с 30.12.2011 на неопределенный срок;

способ приватизации – продажа муниципального имущества посредством публичного предложения;

- начальная цена имущества (цена первоначального предложения) – 18 607 190 рублей;

- цена отсечения (минимальная цена предложения) – 9 303 595 рублей;

- размер задатка – 1 860 719 рублей;

- шаг понижения (величина снижения цены первоначального предложения) – 1 860 719 рублей;

- шаг аукциона – 900 000 рублей.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.



3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» – председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта».

4. Признать утратившим силу постановление администрации МОГО «Ухта» от 22.07.2015 № 1622 «Об условиях приватизации муниципального имущества» в связи с принятием настоящего постановления.

**Руководитель администрации  
И.Н. Михель**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ № 380-р от 31 августа 2015 года**

**О внесении изменений в распоряжение администрации МОГО «Ухта» от 11.03.2014 № 20-р «О распределении служебных обязанностей в администрации МОГО «Ухта»**

В связи с организационно-штатными мероприятиями администрации МОГО «Ухта»:

1. Внести в приложение № 1 к распоряжению администрации МОГО «Ухта» от 11.03.2014 № 20-р «О распределении служебных обязанностей в администрации МОГО «Ухта» (далее - распоряжение) следующие изменения:

1.1. Пункт 2 раздела II изложить в следующей редакции:

«2. Первый заместитель руководителя администрации МОГО «Ухта» курирует деятельность Управления экономического развития администрации МОГО «Ухта», Правового управления администрации МОГО «Ухта».

1.2. Пункт 2 раздела IX изложить в следующей редакции:

«2. Заместитель руководителя администрации МОГО «Ухта» курирует деятельность общего отдела, организационного отдела, архивного отдела, отдела по финансово-экономической работе и бухгалтерскому учету, отдела кадров, Управления информатизации и муниципальных услуг, МАУ «МФЦ» МОГО «Ухта» по вопросам, связанным с информационными технологиями и деятельностью корпоративной сети передачи данных администрации».

1.3. Дополнить разделом X следующего содержания:

«X. Заместитель руководителя администрации МОГО «Ухта»  
Чухнов О.В.

1. Заместитель руководителя администрации МОГО «Ухта» по вопросам жилищно-коммунального хозяйства организует работу на территории МОГО «Ухта» по реализации единой государственной политики в отрасли жилищно-коммунального хозяйства».

2. Заместитель руководителя администрации МОГО «Ухта» курирует деятельность МУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства» администрации МОГО «Ухта».

2. Внести в приложение № 2 к распоряжению следующие изменения:

2.1. Абзац 3 изложить в следующей редакции « -первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» - заместитель руководителя администрации МОГО «Ухта» по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, а в случае его отсутствия один из заместителей руководителя администрации, назначенный распоряжением администрации МОГО «Ухта».

2.2. Дополнить абзацем следующего содержания: «- заместителя руководителя администрации по вопросам жилищно-коммунального хозяйства - рассматривает первый заместитель руководителя администрации, а в случае его отсутствия один из заместителей руководителя администрации, назначенный распоряжением администрации МОГО «Ухта».

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Руководитель администрации  
И.Н. Михель**

**Информация о проведенной работе оперативного штаба по мониторингу и оперативному реагированию на изменение конъюнктуры рынков товаров первой необходимости и о причинах роста цен на территории МОГО «Ухта» за август 2015 года**

Администрацией МОГО «Ухта» 04 сентября проведено заочное заседание оперативного штаба по мониторингу и оперативному реагированию на изменение конъюнктуры рынков товаров первой необходимости, на котором рассмотрены причины роста цен на социально значимые продукты (СЗП) и жизненно необходимые лекарственные препараты (ЖНВЛП) на территории МОГО «Ухта» за август 2015 года.

На СЗП цены выросли в среднем на: масло растительное до 5,5%; сахар песок до 8,4%; чай до 51,5%; говядину до 6,1%; свинину до 13,5%; мясо кур до 7,9%; рыбу соленую до 10,6%; рыбные консервы до 10,4%; сыр до 6,7%; огурцы до 15,2%; яблоки до 30,2%; апельсины до 11,6 %; мандарины до 8,2%.

Причины – изменение ассортимента, поступление нового товара по более высоким ценам.

На ЖНВЛП повышение цен произошло на: ацетилцистеин АЦЦ гранулы на 45,8 %; капли глазные диклофенак на 7,4%; гидрокортизон мазь для наружного применения на 10,5 %; мазь тетрациклиновая глазная на 5,4%.

Причины - поступление новых партий по более высоким ценам.

Администрацией ежемесячно с марта 2015 года проводится работа с товаропроизводителями и торговыми предприятиями по «заморозке цен» на продукты питания: заключено 17 протоколов намерений с 17 субъектами предпринимательства.

Работа по мониторингу цен и выявлению причин их роста будет продолжена.

**Отдел развития предпринимательства Управления экономического развития администрации МОГО «Ухта»**

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта» (продавец, организатор торгов, далее - Комитет) сообщает о продаже муниципального имущества.

Продажа муниципального имущества осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества без объявления цены, утвержденного постановлением Правительства российской Федерации от 22.07.2002 №549, решением Совета МОГО «Ухта» от 12.12.2014 №360 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2015 год и плановый период 2016-2017 годов», решением об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденным постановлением администрации МОГО «Ухта» от 03.09.2015 №1952.

Номер лота	Наименование муниципального имущества, его месторасположение	Общая площадь имущества, кв.м	Характеристика имущества
1	Нежилое помещение №1.001 в подвале жилого дома (номера помещений на поэтажном плане №№ 1, 2, 10), Республика Коми, г.Ухта, ул.Косолапкина, д.8	102,2	Назначение: нежилое, подвал, год постройки – 1950

Способ приватизации – продажи муниципального имущества без объявления цены.

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской

Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Для участия в продаже муниципального имущества без объявления цены претенденты представляют следующие документы:

- заявка по установленной форме в 2-х экземплярах, один из которых отдается претенденту с отметкой о (не)принятии заявки, а второй остается в Комитете;

- опись представленных документов в 2-х экземплярах;  
- предложения о цене приобретения имущества в запечатанном конверте. Предлагаемая претендентом цена приобретения имущества указывается цифрами и прописью. В случае если цифрами и прописью указаны разные цены, принимается во внимание цена, указанная прописью.

Претендент вправе подать только одно предложение о цене приобретения имущества.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность.

Юридические лица дополнительно представляют следующие документы:

- нотариально заверенные копии учредительных документов;  
- решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);

- сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица в форме акционерного общества.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Следующие документы (их копии и сведения, содержащиеся в них) могут быть представлены заявителем (претендентом) по собственной инициативе:

- документ (его копии, сведения, содержащиеся в нем), подтверждающий уведомление претендентом федерального антимонопольного органа или его территориального органа о намерении приобрести подлежащее приватизации имущество в соответствии с антимонопольным законодательством Российской Федерации;

- сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица в форме общества с ограниченной ответственностью.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов (за исключением конверта с предложением о цене приобретения имущества) должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Обязанность доказать свое право на приобретение муниципального имущества возлагается на претендента.

В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел законного права на его приобретение, соответствующая сделка признается ничтожной.

Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок.

Заявки установленной формы принимаются по рабочим дням (понедельник – четверг с 9 до 17 часов, пятница с 9 до 15 часов, перерыв с 13 до 14 часов) в Комитете по адресу: Республика Коми, г.Ухта, Пионергорский проезд, 2, 3 этаж, каб.306.

Дата начала подачи заявок – 07 сентября 2015 года.

Дата окончания подачи заявок – 01 октября 2015 года.

Принятые заявки и предложения о цене приобретения имущества продавец регистрирует в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени ее поступления.

Зарегистрированная заявка является поступившим продавцу предложением (офертой) претендента, выражающим его намерение считать себя заключившим с продавцом договор купли-продажи имущества по предлагаемой претендентом цене приобретения.

Претендент не вправе отозвать зарегистрированную заявку, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Порядок ознакомления претендентов с иной информацией.

Со дня приема заявок претендент имеет право ознакомиться с иной информацией об указанном имуществе, формой заявки, условиями договора купли-продажи муниципального имущества, в Комитете по адресу: Республика Коми, г.Ухта, Пионергорский проезд, 2, 3 этаж, каб.306, по телефонам: 8(8216)73-64-20, 73-64-41, а также информация размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении продажи, определенном Правительством Российской Федерации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на сайте Комитета: [www.kumi.mouhta.ru](http://www.kumi.mouhta.ru) (раздел «Аукционы и торги», подраздел «Продажа муниципального имущества – действующие аукционы»), далее - сайты в сети «Интернет».

Определение участников продажи состоится 05 октября 2015 года по адресу: Республика Коми, г.Ухта, Пионергорский проезд, 2, 3 этаж (зал проведения торгов).

Место и срок подведения итогов.

Продажа муниципального имущества состоится 05 октября 2015 года в 10 часов 45 минут по адресу: Республика Коми, г.Ухта, Пионергорский проезд, 2, 3 этаж (зал проведения торгов).

Подведение итогов продажи имущества состоится 05 октября 2015 года.

Покупателем имущества признается: при принятии к рассмотрению одного предложения о цене приобретения имущества - претендент, подавший это предложение; при принятии к рассмотрению нескольких предложений о цене приобретения имущества - претендент, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество; при принятии к рассмотрению нескольких одинаковых предложений о цене приобретения имущества - претендент, заявка которого была зарегистрирована ранее других.

Срок заключения договора купли-продажи. Договор купли-продажи муниципального имущества заключается с победителем продажи в течение 15 рабочих дней со дня подведения итогов продажи, но не ранее чем через 10 рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи муниципального имущества на сайтах в сети «Интернет».

При уклонении покупателя от заключения договора купли-продажи имущества в установленный срок покупатель утрачивает право на заключение такого договора. В этом случае продажа имущества признается несостоявшейся.

Условия и сроки платежа. Оплата цены продажи имущества, определенная по итогам продажи, производится покупателем в течение 10 дней со дня заключения договора купли-продажи муниципального имущества по следующим реквизитам:

**Для физических лиц:**

Сумма в полном объеме, подлежащая уплате Покупателем за Имущество на дату заключения договора, перечисляется по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Республике Коми (КУМИ МОГО «Ухта») ИНН 1102012053, КПП 110201001, БИК 048702001, расчетный счет: 40101810000000010004 в ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ г.Сыктывкар, коды получателя: КБК 92311402043040000410, ОКТМО 87725000. Назначение платежа: Оплата по договору купли-продажи муниципального имущества № дата.

**Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:**

Сумма, подлежащая уплате Покупателем за Имущество на дату заключения договора (без учета НДС), перечисляется по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Республике Коми (КУМИ МОГО «Ухта») ИНН 1102012053, КПП 110201001, БИК 048702001, расчетный счет: 40101810000000010004 в ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ г.Сыктывкар, коды получателя: КБК 92311402043040000410, ОКТМО 87725000.

Назначение платежа: Оплата по договору купли-продажи муниципального имущества № \_\_\_\_\_ дата. \_\_\_\_\_

Сумма НДС уплачивается Покупателем в бюджет самостоятельно (п.3 ст.161 Налогового кодекса Российской Федерации).

Форма бланка заявки

Для физических лиц

Продавцу – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городской округ «Ухта»

**Заявка на приобретение муниципального имущества без объявления цены**

(статус (физ.лицо или ИП), фамилия, имя, отчество, число, месяц год рождения и

паспортные данные (№, дата выдачи, кем зарегистрирован), ИНН физического лица,

\_\_\_\_\_, именуемый далее Претендент,

ОГРН индивидуального предпринимателя, подающего заявку)

принимая решение о приобретении муниципального имущества – \_\_\_\_\_

(полное наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

по цене, указанной мною в запечатанном конверте,

**обязуется**, в случае признания Покупателем:

1) соблюдать условия продажи муниципального имущества, содержащиеся в информационном сообщении, порядок продажи имущества, установленный Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества без объявления цены, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549;

2) заключить с Продавцом договор купли-продажи муниципального имущества в течение 15 дней с даты подведения итогов продажи, но не ранее чем через 10 рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи муниципального имущества на сайтах в сети «Интернет», в течение 10 дней с даты заключения договора купли-продажи муниципального имущества уплатить Продавцу стоимость имущества по предлагаемой мной в заявке цене; в установленные договором сроки принять по акту приема-передачи от Продавца приобретенное имущество и оформить право собственности на него;

3) уплатить Продавцу стоимость имущества в течение 10 дней со дня заключения договора купли-продажи муниципального имущества;

4) принять по акту приема-передачи от Продавца приобретенное имущество и оформить права собственности на него в сроки, определяемые договором купли-продажи муниципального имущества;

**согласен**, что до заключения договора купли-продажи муниципального имущества настоящая заявка и протокол об итогах продажи муниципального имущества, подписанный комиссией по приватизации муниципального имущества и мною будет считаться имеющими силу договора между нами;

**подтверждает**, что:

1) не вправе отозвать настоящую заявку после регистрации ее Продавцом;

2) с имуществом, проектом договора купли-продажи муниципального имущества ознакомлен.

**Адрес, телефон и банковские реквизиты Претендента:**

\_\_\_\_\_  
**Подпись Претендента** (его полномочного представителя): \_\_\_\_\_

МП «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 200\_\_ г.

Заявка принята Продавцом:

\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 200\_\_ г.

Подпись уполномоченного лица Продавца: \_\_\_\_\_

**Опись документов, прилагаемых к заявке:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Подпись Претендента** (его полномочного представителя): \_\_\_\_\_

Для юридических лиц

Продавцу – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации  
муниципального образования городской округ «Ухта»

**Заявка на приобретение муниципального имущества  
без объявления цены**

\_\_\_\_\_ (полное наименование юридического лица, подающего заявку

\_\_\_\_\_, именуемое далее Претендент,

в лице \_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество, должность)

принимая решение о приобретении муниципального имущества – \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (полное наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

по цене, указанной нами в запечатанном конверте,

**обязуется**, в случае признания Покупателем:

1) соблюдать условия продажи муниципального имущества, содержащиеся в информационном сообщении, порядок продажи имущества, установленный Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества без объявления цены, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549;

2) заключить с Продавцом договор купли-продажи муниципального имущества в течение 15 дней с даты подведения итогов продажи, но не ранее чем через 10 рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи муниципального имущества на сайтах в сети «Интернет», в течение 10 дней с даты заключения договора купли-продажи муниципального имущества уплатить Продавцу стоимость имущества по предлагаемой нами в заявке цене; в установленные договором сроки принять по акту приема-передачи от Продавца приобретенное имущество и оформить право собственности на него;

3) уплатить Продавцу стоимость имущества в течение 10 дней со дня заключения договора купли-продажи муниципального имущества;

4) принять по акту приема-передачи от Продавца приобретенное имущество и оформить права собственности на него в сроки, определяемые договором купли-продажи муниципального имущества;

**согласны**, что до заключения договора купли-продажи муниципального имущества настоящая заявка и протокол об итогах продажи муниципального имущества, подписанный комиссией по приватизации муниципального имущества и мною будет считаться имеющими силу договора между нами;

**подтверждаем**, что:

1) не вправе отозвать настоящую заявку после регистрации ее Продавцом;

2) с имуществом, проектом договора купли-продажи муниципального имущества ознакомлен.

**Адрес, телефон и банковские реквизиты Претендента:**

\_\_\_\_\_ **Подпись Претендента** (его полномочного представителя): \_\_\_\_\_

МП «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 200\_\_ г.

Заявка принята Продавцом:

\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 200\_\_ г.

Подпись уполномоченного лица Продавца: \_\_\_\_\_

**Опись документов, прилагаемых к заявке:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ **Подпись Претендента** (его полномочного представителя): \_\_\_\_\_

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта» (продавец, организатор торгов, далее - Комитет) сообщает о продаже муниципального имущества.

Продажа муниципального имущества осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета МОГО «Ухта» от 12.12.2014 №360 «Об утверждении

Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2015 год и плановый период 2016-2017 годов», решением об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденным постановлением администрации МОГО «Ухта» от 03.09.2015 №1954.

Номер лота	Наименование муниципального имущества, его месторасположение	Общая площадь имущества, кв.м	Характеристика имущества	Начальная цена имущества (цена первоначального предложения), в рублях	Цена отсечения (минимальная цена предложения), в рублях	Размер задатка, в рублях	Шаг понижения (величина снижения цены первоначального предложения), в рублях	Шаг аукциона, в рублях
1	Помещение №1.002 (номера помещений на поэтажном плане 1-15, 17-18, 20-25, 30-45), Республика Коми, г.Ухта, ул.Дзержинского, д.11	554,8	Назначение: нежилое, цокольный этаж, год постройки – 1981. Действуют 10 договоров аренды недвижимого имущества сроком: 1) по 10.11.2016, 2) по 24.03.2017, 3) по 29.06.2018, 4, 5) по 26.12.2017, 6) по 26.12.2016, 7) по 14.05.2017, 8) по 04.12.2016, 9) возобновленный на неопределенный срок, 10) возобновленный на неопределенный срок	18607190	9303595	1860719	1860719	900 000

Способ приватизации – продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Для участия в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения претенденты представляют следующие документы:

- заявка по установленной форме в 2-х экземплярах, один из которых отдается претенденту с отметкой о (не)принятии заявки, а второй остается в Комитете;
- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом суммы задатка на счет Комитета;
- описание представленных документов в 2-х экземплярах.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность.

Юридические лица дополнительно представляют следующие документы:

- нотариально заверенные копии учредительных документов;
- решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);
- сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица в форме акционерного общества.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Следующие документы (их копии и сведения, содержащиеся в них) могут быть представлены заявителем (претендентом) по собственной инициативе:

- документ (его копии, сведения, содержащиеся в нем), подтверждающий уведомление претендентом федерального антимонопольного органа или его территориального органа о намерении приобрести подлежащее приватизации имущество в соответствии с антимонопольным законодательством Российской Федерации;
- сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица в форме общества с ограниченной ответственностью.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Обязанность доказать свое право на приобретение муниципального имущества возлагается на претендента.

В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел законного права на его приобретение, соответствующая сделка признается ничтожной.

Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок.

Заявки установленной формы принимаются по рабочим дням (понедельник – четверг с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, пятница с 9 часов 00 минут до 15 часов 00 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут) в Комитете по адресу: Республика Коми, г.Ухта, Пионергорский проезд, 2, 3 этаж, каб.306.

Дата начала подачи заявок – 05 сентября 2015 года.

Дата окончания подачи заявок – 29 сентября 2015 года.

Срок и порядок внесения задатка. Задатки вносятся претендентами по следующим реквизитам:

Получатель: Финансовое управление администрации МОГО «Ухта» (КУМИ МОГО «Ухта», Т9230102005-КОМИТ), ИНН 1102012053, КПП 110201001, БИК 048717000, расчетный счет: 40302810800005000012 в РКЦ Ухта г.Ухта. Коды получателя: КБК 92330302040040000180, ОКТМО 87725000. Указать назначение платежа: «Задаток для участия в продаже муниципального имущества по лоту №\_\_ (ул.\_\_\_\_, д.\_\_\_\_). Задатки должны поступить на указанный счет не позднее 29 сентября 2015 года.

Суммы задатков возвращаются участникам продажи, за исключением его победителя, в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества.

Задаток, внесенный покупателем на счет Комитета, засчитывается в оплату приобретаемого имущества.

При уклонении или отказе победителя продажи имущества от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Данное информационное сообщение о проведении продажи имущества является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Порядок ознакомления претендентов с иной информацией. Со дня приема заявок претендент имеет право ознакомиться с иной информацией об указанном имуществе, формой заявки, условиями договора купли-продажи муниципального имущества, в Комитете по адресу: Республика Коми, г.Ухта, Пионергорский проезд, 2, 3 этаж, каб.306, по телефонам: 8(8216)73-64-20, 73-64-41, а также информация размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении продажи, определенном Правительством Российской Федерации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на сайте Комитета: [www.kumi.mouhta.ru](http://www.kumi.mouhta.ru) (раздел «Аукционы и торги», подраздел «Продажа муниципального имущества – действующие аукционы»), далее - сайты в сети «Интернет».

Определение участников продажи состоится 30 сентября 2015 года по адресу: Республика Коми, г.Ухта, Пионергорский проезд, 2, 3 этаж (зал проведения торгов).

Претенденты, признанные участниками продажи, и претенденты, не допущенные к участию в продаже имущества, уведомляются о принятом решении не позднее рабочего дня, следующего за днем оформления решения протоколом, путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Место и срок подведения итогов.

Продажа муниципального имущества состоится 15 октября 2015 года в 10 часов по адресу: Республика Коми, г.Ухта, Пионергорский проезд, 2, 3 этаж (зал проведения торгов).

Подведение итогов продажи имущества состоится 15 октября 2015 года.

Порядок определения победителей. Право приобретения муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным в соответствии с Федеральным Законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

В случае, если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества.

Продажа посредством публичного предложения, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшейся в соответствии со статьей 23 п.6 Федерального Закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ.

Срок заключения договора купли-продажи. Договор купли-продажи муниципального имущества заключается с победителем продажи в течение 15 рабочих дней со дня подведения итогов продажи, но не ранее чем через 10 рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи муниципального имущества на сайтах в сети «Интернет».

Условия и сроки платежа. Оплата цены продажи имущества, определенная по итогам продажи, за вычетом суммы внесенного задатка производится покупателем в течение 10 дней со дня заключения договора купли-продажи муниципального имущества по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Республике Коми (КУМИ МОГО «Ухта»), ИНН 1102012053, КПП 110201001, БИК 048702001, расчетный счет: 40101810000000010004 в ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ г.Сыктывкар. Коды получателя: КБК 92311402043040000410, ОКТМО 87725000. Указать назначение платежа: «Оплата по договору купли-продажи муниципального имущества №, дата».

**Форма бланка заявки**

Продавцу – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта»

**Заявка на участие в продаже муниципального имущества  
посредством публичного предложения**

\_\_\_\_\_ (статус (физ.лицо или ИП), фамилия, имя, отчество, число, месяц год рождения и

\_\_\_\_\_ паспортные данные (№, дата выдачи, кем зарегистрирован), ИНН физического лица,

\_\_\_\_\_, именуемый далее Претендент,

\_\_\_\_\_ (либо полное наименование юридического лица, подающего заявку)

\_\_\_\_\_ в лице

\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_ (для юридических лиц - ФИО руководителя, должность)

принимая решение об участии в продаже посредством публичного предложения муниципального имущества:

\_\_\_\_\_ ,  
\_\_\_\_\_ полное наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение

обязуется:

1) соблюдать условия продажи муниципального имущества, содержащиеся в информационном сообщении, порядок продажи имущества, установленный Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549;

2) в случае признания Победителем продажи подписать протокол об итогах продажи муниципального имущества, заключить с Продавцом договор купли-продажи муниципального имущества в течение 15 рабочих дней со дня подведения итогов продажи, но ранее чем через 10 рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи муниципального имущества на сайтах в сети «Интернет», в течение 10 дней со дня заключения договора купли-продажи муниципального имущества уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам продажи в установленные договором сроки принять по акту приема-передачи от Продавца приобретенное имущество и оформить право собственности на него;

согласен, что:

1) в случае признания меня(нас) Победителем продажи и моего(нашего) отказа выполнить обязательства п.2 настоящей заявки, сумма внесенного мной(нами) задатка не возвращается;

2) в случае не признания меня(нас) Победителем, задаток будет возвращен в течение 5 дней с даты подведения итогов продажи, на реквизиты указанные в настоящей заявке;

3) до заключения договора купли-продажи муниципального имущества настоящая заявка и протокол об итогах продажи, подписанный комиссией по приватизации муниципального имущества и мной(нами), будут считаться имеющими силу договора между нами, кроме того, настоящая заявка будет считаться имеющей силу договора о задатке;

подтверждает, что с имуществом, проектом договора купли-продажи муниципального имущества ознакомлен.

Адрес, телефон и банковские реквизиты Претендента: \_\_\_\_\_

Подпись Претендента (его полномочного представителя): \_\_\_\_\_

МП «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Заявка принята Продавцом: \_\_\_\_\_

### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта» (продавец, организатор торгов, далее - Комитет) сообщает о продаже муниципального имущества.

Продажа муниципального имущества осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета МОГО «Ухта» от 12.12.2014 №360 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2015 год и плановый период 2016-2017 годов», решением об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденным постановлением администрации МОГО «Ухта» от 03.09.2015 №1953.

Номер лота	Наименование муниципального имущества, его месторасположение	Общая площадь имущества, кв.м	Характеристика имущества	Начальная цена имущества (цена первоначального предложения), в рублях	Цена отсечения (минимальная цена предложения), в рублях	Размер задатка, в рублях	Шаг понижения (величина снижения цены первоначального предложения), в рублях	Шаг аукциона, в рублях
1	Нежилое помещение (номера помещений на поэтажном плане подвал 1, 1а, 1б-13; 1 этаж – 1а), Республика Коми, г.Ухта, пл.Комсомольская, д.5, пом. 1.006	211,4	Назначение: нежилое, подвал, 1 этаж, год постройки – 1976	7664410	3832205	766441	766441	350000

Способ приватизации – продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Для участия в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения претенденты представляют следующие документы:

- заявка по установленной форме в 2-х экземплярах, один из которых отдается претенденту с отметкой о (не)принятии заявки, а второй остается в Комитете;

- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом суммы задатка на счет Комитета;

- опись представленных документов в 2-х экземплярах.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность.

Юридические лица дополнительно представляют следующие документы:

- нотариально заверенные копии учредительных документов;

- решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);

- сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица в форме акционерного общества.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Следующие документы (их копии и сведения, содержащиеся в них) могут быть представлены заявителем (претендентом) по собственной инициативе:

- документ (его копии, сведения, содержащиеся в нем), подтверждающий уведомление претендентом федерального антимонопольного органа или его территориального органа о намерении приобрести подлежащее приватизации имущество в соответствии с антимонопольным законодательством Российской Федерации;

- сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица в форме общества с ограниченной ответственностью.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Обязанность доказать свое право на приобретение муниципального имущества возлагается на претендента.

В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел законного права на его приобретение, соответствующая сделка признается ничтожной.

Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок.

Заявки установленной формы принимаются по рабочим дням (понедельник – четверг с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, пятница с 9 часов 00 минут до 15 часов 00 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут) в Комитете по адресу: Республика Коми, г.Ухта, Пионергорский проезд, 2, 3 этаж, каб.306.

Дата начала подачи заявок – 07 сентября 2015 года.

Дата окончания подачи заявок – 01 октября 2015 года.

Срок и порядок внесения задатка. Задатки вносятся претендентами по следующим реквизитам:

Получатель: Финансовое управление администрации МОГО «Ухта» (КУМИ МОГО «Ухта», Т9230102005-КОМИТ), ИНН 1102012053, КПП 110201001, БИК 048717000, расчетный счет: 40302810800005000012 в РКЦ Ухта г.Ухта. Коды получателя: КБК 92330302040040000180, ОКТМО 87725000. Указать назначение платежа: «Задаток для участия в продаже муниципального имущества по лоту №\_\_ (ул.\_\_\_\_, д.\_\_). Задатки должны поступить на указанный счет не позднее 02 октября 2015 года.

Суммы задатков возвращаются участникам продажи, за исключением его победителя, в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества.

Задаток, внесенный покупателем на счет Комитета, засчитывается в оплату приобретаемого имущества.

При уклонении или отказе победителя продажи имущества от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Данное информационное сообщение о проведении продажи имущества является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Порядок ознакомления претендентов с иной информацией. Со дня приема заявок претендент имеет право ознакомиться с иной информацией об указанном имуществе, формой заявки, условиями договора купли-продажи муниципального имущества, в Комитете по адресу: Республика Коми, г.Ухта, Пионергорский проезд, 2, 3 этаж, каб.306, по телефонам: 8(8216)73-64-20, 73-64-41, а также информация размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении продажи, определенном Правительством Российской Федерации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на сайте Комитета: [www.kumi.mouhta.ru](http://www.kumi.mouhta.ru) (раздел «Аукционы и торги», подраздел «Продажа муниципального имущества – действующие аукционы»), далее - сайты в сети «Интернет».

Определение участников продажи состоится 05 октября 2015 года по адресу: Республика Коми, г.Ухта, Пионергорский проезд, 2, 3 этаж (зал проведения торгов).

Претенденты, признанные участниками продажи, и претенденты, не допущенные к участию в продаже имущества, уведомляются о принятом решении не позднее рабочего дня, следующего за днем оформления решения протоколом, путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Место и срок подведения итогов.

Продажа муниципального имущества состоится 20 октября 2015 года в 10 часов 30 минут по адресу: Республика Коми, г.Ухта, Пионергорский проезд, 2, 3 этаж (зал проведения торгов).

Подведение итогов продажи имущества состоится 20 октября 2015 года.

Порядок определения победителей. Право приобретения муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным в соответствии с Федеральным Законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

В случае, если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества.

Продажа посредством публичного предложения, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшейся в соответствии со статьей 23 п.6 Федерального Закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ.

Срок заключения договора купли-продажи. Договор купли-продажи муниципального имущества заключается с победителем продажи в течение 15 рабочих дней со дня подведения итогов продажи, но не ранее чем через 10 рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи муниципального имущества на сайтах в сети «Интернет».

Условия и сроки платежа. Оплата цены продажи имущества, определенная по итогам продажи, за вычетом суммы внесенного задатка производится покупателем в течение 10 дней со дня заключения договора купли-продажи муниципального имущества по следующим реквизитам:



Получатель: УФК по Республике Коми (КУМИ МОГО «Ухта»), ИНН 1102012053, КПП 110201001, БИК 048702001, расчетный счет: 40101810000000010004 в ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ г.Сыктывкар. Коды получателя: КБК 92311402043040000410, ОКТМО 87725000. Указать назначение платежа: «Оплата по договору купли-продажи муниципального имущества №, дата».

Форма бланка заявки

Продавцу – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта»

**Заявка на участие в продаже муниципального имущества  
посредством публичного предложения**

\_\_\_\_\_ (статус (физ.лицо или ИП), фамилия, имя, отчество, число, месяц год рождения и

\_\_\_\_\_ паспортные данные (№, дата выдачи, кем зарегистрирован), ИНН физического лица,

\_\_\_\_\_, именуемый далее Претендент,

\_\_\_\_\_ либо полное наименование юридического лица, подающего заявку)

\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_ (для юридических лиц - ФИО руководителя, должность)

\_\_\_\_\_ принимая решение об участии в продаже посредством публичного предложения муниципального имущества:

\_\_\_\_\_ полное наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение

обязуется:

1) соблюдать условия продажи муниципального имущества, содержащиеся в информационном сообщении, порядок продажи имущества, установленный Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549;

2) в случае признания Победителем продажи подписать протокол об итогах продажи муниципального имущества, заключить с Продавцом договор купли-продажи муниципального имущества в течение 15 рабочих дней со дня подведения итогов продажи, но ранее чем через 10 рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи муниципального имущества на сайтах в сети «Интернет», в течение 10 дней со дня заключения договора купли-продажи муниципального имущества уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам продажи в установленные договором сроки принять по акту приема-передачи от Продавца приобретенное имущество и оформить право собственности на него;

согласен, что:

1) в случае признания меня(нас) Победителем продажи и моего(нашего) отказа выполнить обязательства п.2 настоящей заявки, сумма внесенного мной(нами) задатка не возвращается;

2) в случае не признания меня(нас) Победителем, задаток будет возвращен в течение 5 дней с даты подведения итогов продажи, на реквизиты указанные в настоящей заявке;

3) до заключения договора купли-продажи муниципального имущества настоящая заявка и протокол об итогах продажи, подписанный комиссией по приватизации муниципального имущества и мной(нами), будут считаться имеющими силу договора между нами, кроме того, настоящая заявка будет считаться имеющей силу договора о задатке;

подтверждает, что с имуществом, проектом договора купли-продажи муниципального имущества ознакомлен.

Адрес, телефон и банковские реквизиты Претендента: \_\_\_\_\_

Подпись Претендента (его полномочного представителя): \_\_\_\_\_

МП «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Заявка принята Продавцом: \_\_\_\_\_

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта» (продавец, организатор торгов, далее - Комитет) сообщает о продаже муниципального имущества.

Продажа муниципального имущества осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества без объявления цены, утвержденного постановлением Правительства российской Федерации от 22.07.2002 №549, решением Совета МОГО «Ухта» от 12.12.2014 №360 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2015 год и плановый период 2016-2017 годов», решениями об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденными постановлениями администрации МОГО «Ухта» от 31.08.2015 №№1927-1929, 1931.

Номер лота	Наименование муниципального имущества, его месторасположение	Общая площадь имущества, кв.м	Характеристика имущества	Площадь земельного участка, кв.м (кадастровый номер)	Цена продажи земельного участка, в рублях
1	●Гараж, инв.№ 02.05.00286, лит.А, Республика Коми, г.Ухта, пгт.Боровой, ул.Юбилейная, д.6; ●станок токарно-винторезный (инв.№1101040982ок); ●вагон-домик (инв.№1101020120ок)	660,1	Назначение: нежилое, 1-2 – этажный, год постройки – 1995	11 510 (11:20:0701001:1482)	470 000
2	Нежилое здание, Республика Коми, г.Ухта, ул.Чернова, д.25а	923,8	Здание, год постройки – 1962	4 259 (11:20:0607003:8)	1 600 000
3	Производственное здание, Республика Коми, г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.1, база ЯСМНУ	901,7	Кузница, год постройки – 1980	2 262 (11:20:1001002:846)	200 000
4	Производственное здание, Республика Коми, г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.1, база ЯСМНУ	973,8	Растворо-бетонный узел, год постройки – 1980	4 944 (11:20:1001002:720)	450 000

Способ приватизации – продажи муниципального имущества без объявления цены.

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Для участия в продаже муниципального имущества без объявления цены представляют следующие документы:

- заявка по установленной форме в 2-х экземплярах, один из которых отдается претенденту с отметкой о (не)принятии заявки, а второй остается в Комитете;
- опись представленных документов в 2-х экземплярах;
- предложения о цене приобретения имущества в запечатанном конверте. Предлагаемая претендентом цена приобретения имущества указывается цифрами и прописью. В случае если цифрами и прописью указаны разные цены, принимается во внимание цена, указанная прописью.

Претендент вправе подать только одно предложение о цене приобретения имущества.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность.

Юридические лица дополнительно представляют следующие документы:

- нотариально заверенные копии учредительных документов;
- решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);
- сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица в форме акционерного общества.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Следующие документы (их копии и сведения, содержащиеся в них) могут быть представлены заявителем (претендентом) по собственной инициативе:

- документ (его копии, сведения, содержащиеся в нем), подтверждающий уведомление претендентом федерального антимонопольного органа или его территориального органа о намерении приобрести подлежащее приватизации имущество в соответствии с антимонопольным законодательством Российской Федерации;
- сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица в форме общества с ограниченной ответственностью.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов (за исключением конверта с предложением о цене приобретения имущества) должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Обязанность доказать свое право на приобретение муниципального имущества возлагается на претендента.

В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел законного права на его приобретение, соответствующая сделка признается ничтожной.

Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок.

Заявки установленной формы принимаются по рабочим дням (понедельник – четверг с 9 до 17 часов, пятница с 9 до 15 часов, перерыв с 13 до 14 часов) в Комитете по адресу: Республика Коми, г.Ухта, Пионергорский проезд, 2, 3 этаж, каб.306.

Дата начала подачи заявок – 07 сентября 2015 года.

Дата окончания подачи заявок – 01 октября 2015 года.

Принятые заявки и предложения о цене приобретения имущества продавец регистрирует в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени ее поступления.

Зарегистрированная заявка является поступившим продавцу предложением (офертой) претендента, выражающим его намерение считать себя заключившим с продавцом договор купли-продажи имущества по предлагаемой претендентом цене приобретения.

Претендент не вправе отозвать зарегистрированную заявку, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Порядок ознакомления претендентов с иной информацией. Со дня приема заявок претендент имеет право ознакомиться с иной информацией об указанном имуществе, формой заявки, условиями договора купли-продажи муниципального имущества, в Комитете по адресу: Республика Коми, г.Ухта, Пионергорский проезд, 2, 3 этаж, каб.306, по телефонам: 8(8216)73-64-20, 73-64-41, а также информация размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении продажи, определенном Правительством Российской Федерации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на сайте Комитета: [www.kumi.mouhta.ru](http://www.kumi.mouhta.ru) (раздел «Аукционы и торги», подраздел «Продажа муниципального имущества – действующие аукционы»), далее - сайты в сети «Интернет».

Определение участников продажи состоится 05 октября 2015 года по адресу: Республика Коми, г.Ухта, Пионергорский проезд, 2, 3 этаж (зал проведения торгов).

Место и срок подведения итогов.

Продажа муниципального имущества состоится 05 октября 2015 года в 10 часов по адресу: Республика Коми, г.Ухта, Пионергорский проезд, 2, 3 этаж (зал проведения торгов).

Подведение итогов продажи имущества состоится 05 октября 2015 года.

Покупателем имущества признается: при принятии к рассмотрению одного предложения о цене приобретения имущества - претендент, подавший это предложение; при принятии к рассмотрению нескольких предложений о цене приобретения имущества - претендент, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество; при принятии к рассмотрению нескольких одинаковых предложений о цене приобретения имущества - претендент, заявка которого была зарегистрирована ранее других.

Срок заключения договора купли-продажи. Договор купли-продажи муниципального имущества заключается с победителем продажи в течение 15 рабочих дней со дня подведения итогов продажи, но не ранее чем через 10 рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи муниципального имущества на сайтах в сети «Интернет».

При уклонении покупателя от заключения договора купли-продажи имущества в установленный срок покупатель утрачивает право на заключение такого договора. В этом случае продажа имущества признается несостоявшейся.

Условия и сроки платежа. Оплата цены продажи имущества, определенная по итогам продажи, производится покупателем в течение 10 дней со дня заключения договора купли-продажи муниципального имущества по следующим реквизитам:

**Для физических лиц:**

Сумма в полном объеме, подлежащая уплате Покупателем за Имущество на дату заключения договора, перечисляется по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Республике Коми (КУМИ МОГО «Ухта»)  
ИНН 1102012053, КПП 110201001, БИК 048702001,  
расчетный счет: 40101810000000010004 в ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ г.Сыктывкар,  
коды получателя: КБК 92311402043040000410, ОКТМО 87725000.  
Назначение платежа: Оплата по договору купли-продажи муниципального имущества № дата.

**Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:**

Сумма, подлежащая уплате Покупателем за Имущество на дату заключения договора (без учета НДС), перечисляется по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Республике Коми (КУМИ МОГО «Ухта»)  
ИНН 1102012053, КПП 110201001, БИК 048702001,  
расчетный счет: 40101810000000010004 в ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ г.Сыктывкар,  
коды получателя: КБК 92311402043040000410, ОКТМО 87725000.  
Назначение платежа: Оплата по договору купли-продажи муниципального имущества № дата.

Сумма НДС уплачивается Покупателем в бюджет самостоятельно (п.3 ст.161 Налогового кодекса Российской Федерации).

По лотам 1-4:

- продажа объекта недвижимого имущества осуществляется одновременно с отчуждением лицу, приобретающему такое имущество, земельного участка, на котором расположен данный объект, в соответствии со статьей 28 п.1 Федерального Закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ;

- победитель продажи обязан заключить с Комитетом договор купли-продажи земельного участка, на котором расположен приобретенный им объект недвижимого имущества, в течение 15 рабочих дней со дня подведения итогов продажи, но не ранее чем через 10 рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи муниципального имущества на сайтах в сети «Интернет». Оплата приобретаемого земельного участка производится покупателем в течение 10 дней со дня заключения договора купли-продажи земельного участка.

Форма бланка заявки

Для физических лиц

Продавцу – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городской округ «Ухта»

**Заявка на приобретение муниципального имущества  
без объявления цены**

\_\_\_\_\_ (статус (физ.лицо или ИП), фамилия, имя, отчество, число, месяц год рождения и

\_\_\_\_\_ паспортные данные (№, дата выдачи, кем зарегистрирован), ИНН физического лица,

\_\_\_\_\_, именуемый далее Претендент,

ОГРН индивидуального предпринимателя, подающего заявку)

принимая решение о приобретении муниципального имущества – \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (полное наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

по цене, указанной мною в запечатанном конверте,

**обязуется**, в случае признания Покупателем:

1) соблюдать условия продажи муниципального имущества, содержащиеся в информационном сообщении, порядок продажи имущества, установленный Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества без объявления цены, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549;

2) заключить с Продавцом договор купли-продажи муниципального имущества в течение 15 дней с даты подведения итогов продажи, но не ранее чем через 10 рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи муниципального имущества на сайтах в сети «Интернет», в течение 10 дней с даты заключения договора купли-продажи муниципального имущества уплатить Продавцу стоимость имущества по предлагаемой мной в заявке цене; в установленные договором сроки принять по акту приема-передачи от Продавца приобретенное имущество и оформить право собственности на него;

3) уплатить Продавцу стоимость имущества в течение 10 дней со дня заключения договора купли-продажи муниципального имущества;

4) принять по акту приема-передачи от Продавца приобретенное имущество и оформить права собственности на него в сроки, определяемые договором купли-продажи муниципального имущества;

**согласен**, что до заключения договора купли-продажи муниципального имущества настоящая заявка и протокол об итогах продажи муниципального имущества, подписанный комиссией по приватизации муниципального имущества и мною будет считаться имеющими силу договора между нами;

**подтверждает**, что:

1) не вправе отозвать настоящую заявку после регистрации ее Продавцом;

2) с имуществом, проектом договора купли-продажи муниципального имущества ознакомлен.

**Адрес, телефон и банковские реквизиты Претендента:**

\_\_\_\_\_

**Подпись Претендента** (его полномочного представителя): \_\_\_\_\_

МП «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 200\_\_ г.

Заявка принята Продавцом:

\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 200\_\_ г.

Подпись уполномоченного лица Продавца: \_\_\_\_\_

**Опись документов, прилагаемых к заявке:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Подпись Претендента** (его полномочного представителя): \_\_\_\_\_

**Форма бланка заявки**

**Для юридических лиц**

**Продавцу – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации  
муниципального образования городской округ «Ухта»**

**Заявка на приобретение муниципального имущества  
без объявления цены**

\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица, подающего заявку

\_\_\_\_\_, именуемое далее Претендент,

в лице \_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество, должность)

принимая решение о приобретении муниципального имущества – \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(полное наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

по цене, указанной нами в запечатанном конверте,

**обязуется**, в случае признания Покупателем:

1) соблюдать условия продажи муниципального имущества, содержащиеся в информационном сообщении, порядок продажи имущества, установленный Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества без объявления цены, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549;

2) заключить с Продавцом договор купли-продажи муниципального имущества в течение 15 дней с даты подведения итогов продажи, но не ранее чем через 10 рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи муниципального имущества на сайтах в сети «Интернет», в течение 10 дней с даты заключения договора купли-продажи муниципального имущества уплатить Продавцу стоимость имущества по предлагаемой нами в заявке цене; в установленные договором сроки принять по акту приема-передачи от Продавца приобретенное имущество и оформить права собственности на него;

3) уплатить Продавцу стоимость имущества в течение 10 дней со дня заключения договора купли-продажи муниципального имущества;

4) принять по акту приема-передачи от Продавца приобретенное имущество и оформить права собственности на него в сроки, определяемые договором купли-продажи муниципального имущества;

**согласны**, что до заключения договора купли-продажи муниципального имущества настоящая заявка и протокол об итогах продажи муниципального имущества, подписанный комиссией по приватизации муниципального имущества и мною будет считаться имеющими силу договора между нами;

**подтверждаем**, что:

- 1) не вправе отозвать настоящую заявку после регистрации ее Продавцом;
- 2) с имуществом, проектом договора купли-продажи муниципального имущества ознакомлен.

**Адрес, телефон и банковские реквизиты Претендента:**

Подпись Претендента (его полномочного представителя): \_\_\_\_\_

МП «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 200\_\_ г.

Заявка принята Продавцом:

\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 200\_\_ г.

Подпись уполномоченного лица Продавца: \_\_\_\_\_

**Опись документов, прилагаемых к заявке:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Подпись Претендента (его полномочного представителя): \_\_\_\_\_

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта» (продавец, организатор торгов, далее - Комитет) сообщает о продаже муниципального имущества.

Продажа муниципального имущества осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета МОГО «Ухта» от 12.12.2014 №360 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2015 год и плановый период 2016-2017 годов», решениями об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденными постановлениями администрации МОГО «Ухта» от 31.08.2015 №№1926, 1930, 1932.

Номер лота	Наименование муниципального имущества, его месторасположение	Общая площадь имущества, кв.м	Характеристика имущества	Начальная цена имущества (цена первоначального предложения), в рублях	Размер задатка, в рублях	Шаг аукциона, в рублях	Площадь земельного участка, кв.м (кадастровый номер)	Цена продажи земельного участка, в рублях
1	Молочная кухня, инв. № 010500355, лит. Б, Республика Коми, г. Ухта, ул.Дзержинского, 30	677,8	Назначение: нежилое, 1 – этажный, год постройки – 1977, действует договор аренды по 09.11.2023.	17 965 000	1 796 500	800 000	587 (11:20:0602010:2521)	335 000
2	Административное здание, Республика Коми, г. Ухта, ул.Оплеснина, д.4	796,1	Нежилое здание, год постройки – 1939	13 400 000	1 340 000	600 000	2 898 (11:20:0602010:91)	1 600 000
3	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Штаб, Республика Коми, г. Ухта, ул.Линейная, д.6</li> <li>● Хранилище для техники, Республика Коми, г. Ухта, ул.Линейная, д.6</li> <li>● Кузнечно-сварочный цех, Республика Коми, г. Ухта, ул.Линейная, д.6</li> <li>● Контрольно-пропускной пункт №1, Республика Коми, г. Ухта, ул.Линейная, д.6</li> <li>● Контрольно-пропускной пункт №2, Республика Коми, г. Ухта, ул.Линейная, д.6</li> </ul>	1 005,4 1 516,6 64,2 25,8 18	Назначение: нежилое здание, 2-этажный, год постройки – 1970  Назначение: нежилое здание, 2 – этажный, год постройки – 1969  Назначение: нежилое здание, 1 – этажный, год постройки – 1977  Назначение: нежилое здание, год постройки – 1984  Назначение: нежилое здание, 1 – этажный, год постройки – 1984	753 000	75 300	35 000	485 715 (11:20:0601006:84)	230 000

Способ приватизации – продажа муниципального имущества на аукционе.

Дополнительная информация:

по лоту №3: в границах земельного участка с кадастровым номером 11:20:0601006:84, расположенного по ул. Линейная, 6, находятся объекты недвижимости, а именно: подъездной ж/д путь, протяженностью 655 кв.м и деревообрабатывающий цех площадью 1 142,3 кв.м. Данные объекты являются собственностью третьего лица, не принадлежат к муниципальной собственности.

Форма подачи предложений о цене имущества – открытая.

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Для участия в аукционе по продаже муниципального имущества претенденты представляют следующие документы:

- заявка по установленной форме в 2-х экземплярах, один из которых отдается претенденту с отметкой о (не)принятии заявки, а второй остается в Комитете;

- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом суммы задатка на счет Комитета;

- опись представленных документов в 2-х экземплярах.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность.

Юридические лица дополнительно представляют следующие документы:

- нотариально заверенные копии учредительных документов;

- решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);

- сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица в форме акционерного общества.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Следующие документы (их копии и сведения, содержащиеся в них) могут быть представлены заявителем (претендентом) по собственной инициативе:

- документ (его копии, сведения, содержащиеся в нем), подтверждающий уведомление претендентом федерального антимонопольного органа или его территориального органа о намерении приобрести подлежащее приватизации имущество в соответствии с антимонопольным законодательством Российской Федерации;

- сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица в форме общества с ограниченной ответственностью.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Обязанность доказать свое право на приобретение муниципального имущества возлагается на претендента.

В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел законного права на его приобретение, соответствующая сделка признается ничтожной.

Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок на участие в аукционе.

Заявки установленной формы принимаются по рабочим дням (понедельник – четверг с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, пятница с 9 часов 00 минут до 15 часов 00 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут) в Комитете по адресу: Республика Коми, г.Ухта, Пионергорский проезд, 2, 3 этаж, каб.306.

Дата начала подачи заявок – 07 сентября 2015 года.

Дата окончания подачи заявок – 01 октября 2015 года.

Срок и порядок внесения задатка. Задатки вносятся претендентами по следующим реквизитам:

Получатель: Финансовое управление администрации МОГО «Ухта» (КУМИ МОГО «Ухта», Т9230102005-КОМИТ), ИНН 1102012053, КПП 110201001, БИК 048717000, расчетный счет: 40302810800005000012 в РКЦ Ухта г.Ухта. Коды получателя: КБК 92330302040040000180, ОКТМО 87725000. Указать назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе по продаже муниципального имущества по лоту №\_\_ (ул. \_\_, д. \_\_)». Задатки должны поступить на указанный счет не позднее 02 октября 2015 года.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 календарных дней с даты подведения итогов аукциона.

Задаток, внесенный покупателем на счет Комитета, засчитывается в оплату приобретаемого имущества.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со [статьей 437](#) Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Порядок ознакомления претендентов с иной информацией. Со дня приема заявок претендент имеет право ознакомиться с иной информацией об указанном имуществе, формой заявки, условиями договора купли-продажи муниципального имущества, в Комитете по адресу: Республика Коми, г.Ухта, Пионергорский проезд, 2, 3 этаж, каб.306, по телефонам: 8(8216)73-64-20, 73-64-41, а также информация размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении продажи, определенном Правительством Российской Федерации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на сайте Комитета: [www.kumi.mouhta.ru](http://www.kumi.mouhta.ru) (раздел «Аукционы и торги», подраздел «Продажа муниципального имущества – действующие аукционы»), далее - сайты в сети «Интернет».

Определение участников аукциона состоится 05 октября 2015 года по адресу: Республика Коми, г.Ухта, Пионергорский проезд, 2, 3 этаж (зал проведения торгов).

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Место и срок подведения итогов.

Аукцион состоится 20 октября 2015 года в 10 часов 45 минут по адресу: Республика Коми, г.Ухта, Пионергорский проезд, 2, 3 этаж (зал проведения торгов).

Аукцион проводится в порядке, установленном Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 № 585.

Подведение итогов аукциона состоится 20 октября 2015 года.

Порядок определения победителей. Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену за такое имущество.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся в соответствии со статьей 18 п.3 Федерального Закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ.

Срок заключения договора купли-продажи. Договор купли-продажи муниципального имущества заключается с победителем аукциона в течение 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона, но не ранее чем через 10 рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи муниципального имущества на сайтах в сети «Интернет».

Условия и сроки платежа. Оплата цены продажи имущества, определенная по итогам аукциона, за вычетом суммы внесенного задатка производится покупателем в течение 10 дней со дня заключения договора купли-продажи муниципального имущества по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Республике Коми (КУМИ МОГО «Ухта»), ИНН 1102012053, КПП 110201001, БИК 048702001, расчетный счет: 40101810000000010004 в ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ г.Сыктывкар. Коды получателя: КБК 92311402043040000410, ОКТМО 87725000. Указать назначение платежа: «Оплата по договору купли-продажи муниципального имущества №, дата».

По лотам 1-3:

- продажа объектов недвижимого имущества осуществляется одновременно с отчуждением лицу, приобретающему такое имущество, земельного участка, на котором расположен данный объект, в соответствии со статьей 28 п.1 Федерального Закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ;

- победитель аукциона обязан заключить с Комитетом договор купли-продажи земельного участка, на котором расположен приобретенный им объект недвижимого имущества, в течение 15 рабочих дней со дня подведения итогов продажи, но не ранее чем через 10 рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи муниципального имущества на сайтах в сети «Интернет». Оплата приобретаемого земельного участка производится покупателем в течение 10 дней со дня заключения договора купли-продажи земельного участка.



# ГОРОД

0+

**ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ СОВЕТА МОГО «УХТА» И АДМИНИСТРАЦИИ МОГО «УХТА»**

Учредители: Совет МОГО «Ухта» и  
Администрация МОГО «Ухта»  
Издатель: Администрация МОГО «Ухта», 169300,  
Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д. 11  
<http://www.mouhta.ru/adm/post/>

Контактные телефоны: 789032, 789036  
[meriaukh@mail.ru](mailto:meriaukh@mail.ru), [meriaukh@mouhta.ru](mailto:meriaukh@mouhta.ru)  
Ответственный за выпуск: Позднякова Ю.С., Мелихов Г.Н.  
Тираж 30 экз.  
Распространяется бесплатно